

Huurcontract



Contract tussen Jeugdhuis Tveldeke en(naam)
.....(adres)
.....
.....(telefoon)

Dag en datum van de activiteit;

Waarborg betaald : JA / NEEN (omcirkel het correcte)

- 1) De huurder betaalt een waarborg van **100 €** en dit ten laatste 2 weken voor de activiteit. Deze kan cash betaald worden of overgeschreven worden op rekeningnummer BE53 7343 3700 1853 bic: KRED BE BB
- 2) Als men bonnetjes neemt moet men hiervan *minimum 100 stuks* afnemen aan **1,20 €/stuk** voor dranken die bij ons aan **1,00 €** of **1,30 €** verkocht worden. Deze mogen aan de kassa bij fuiven aan maximaal **1,50 €** verkocht worden. Voor dranken zoals Leffe, Duvel, Wijnen worden er 2 bonnetjes gevraagd. Bij afname van een volledig vat (enkel mogelijk bij het gratis weggeven ervan) gelden volgende prijzen:
Groot vat **210€** voor niet leden **195€** voor leden (dit zijn 200 pintjes).
- 3) Tappers zijn heel de avond aanwezig.
- 4) Een DJ kan zelf of door het jeugdhuis voorzien worden. De bijdrage voor de dj is afhankelijk van zijn vraagprijs.
Het jeugdhuis zorgt voor het volgende materiaal: mengpaneel, 2 cd-spelers + dj-Matic systeem. Indien er schade aan de discobar wordt toegebracht, zal de waarborg gebruikt worden voor de onkosten (= indien je zelf zorgt voor een dj).
- 5) Indien er niets werd beschadigd en als de zaal de dag nadien volledig werd opgekuist, krijgt de huurder **90€** van zijn waarborg terug en dit ten laatste binnen de week na afloop van de activiteit. **10€** zal van de waarborg afgehouden worden voor de milieubijdrage (afvalverwerking).
Bij beschadiging(en) zal de volledige waarborg gebruikt worden voor de onkosten, en zo nodig zullen de bijkomende kosten verhaald worden op de huurder.
Indien de zaal de dag nadien niet volledig wordt opgekuist, zal de waarborg (**€100**) ingehouden worden. Onder volledig kuisen wordt de zaal, gang en toiletten bedoeld.

- 6) De huurder zorgt ervoor dat tijdens de activiteit er voldoende lege glazen worden afgehaald. Indien dit niet het geval is, zal de helft van de waarborg (**€50**) worden ingehouden.
De huurder dient gedurende de hele avond te zorgen voor controle aan de ingang zodat er geen glazen mee naar buiten worden genomen, de huurder zal er eveneens op toekijken dat er geen nachtlawaai is.
- 7) De huurder maakt enkel winst op zijn eigen kaartenverkoop en entree geld. Niet op de drank tenzij rekening houdende met de gegevens in artikel 2.
- 8) **SABAM WORDT DOOR DE HUURDER AANGEGEVEN EN BETAALD.**
Opgelet: de boete is voor de organisator. **Met een fuif zonder winst oogmerk moet je geen Sabam betalen. (vb zoals verjaardag,)**
- 9) Klachten zijn ten laste van de huurder vb: straatlawaai of bekeuringen.
- 10) **LEDEN** mogen steeds gratis de zaal betreden ook bij inkomgelden (lidkaart tonen)
- 11) Bij het ondertekenen van deze overeenkomst verklaart de huurder dan ook 1 exemplaar ontvangen te hebben.

Opgemaakt te op/...../20.....

Handtekening verantwoordelijke

Handtekening huurder